

Hinweise zur Dokumentenbezeichnung

Die Bauvorlagen sind generell *ungesichert im PDF-Format* in Dalux einzustellen.

Um die Bauvorlagen in der von der Stadt Espelkamp gewünschten, in allen Projekträumen einheitlichen Struktur darzustellen, sind folgende Regeln für die Bezeichnung der Dokumente zu beachten.

Beispiele für Dokumentenbezeichnungen:

Formulare und Beschreibungen

- 1_10 Antragsformular (je nach Verfahren)
- 1_20 Baubeschreibung
- 1_30 Erläuterungen zum Bauvorhaben
- 1_40 Betriebsbeschreibung für gewerbliche Anlagen
- 1_50 Betriebsbeschreibung für land und forstwirtschaftliche Vorhaben

Lagepläne

- 2_10 Lageplan_Projekteintrag
- 2_20 amtl. Lageplan
- 2_30 Auszug amtliche Flurkarte
- 2_40 Auszug amtl. Basiskarte
- 2_50 Freiflächenplan

Bauzeichnungen

- 3_00 Grundriss Erdgeschoss
- 3_01 Grundriss 1. Obergeschoss
- 3_02 Grundriss 2. Obergeschoss
- 3_03 Grundriss 3. Obergeschoss
- ...
- 3_10 Grundriss Kellergeschoss
- 3_20 Ansichten 1
- 3_21 Ansichten 2
- ...
- 3_30 Schnitt A-A
- 3_31 Schnitt B-B
- ...
- 3_40 Bilder

Berechnungen

- 4_10 Berechnung GRZ GFZ BMZ
- 4_20 Berechnung Brutto_Rauminhalt
- 4_21 Berechnung Rohbauwert
- 4_30 Berechnung Wohnflächen
- 4_31 Berechnung Nutzflächen
- 4_40 Berechnung Vollgeschosse
- 4_50 Berechnung Stellplätze

Anträge / besondere Bauvorlagen

- 5_10 Antrag auf Abweichung_Ausnahme_Befreiung
- 5_11 Anlage zum Antrag auf
- 5_20 Antrag auf Herstellung einer Grundstückszufahrt
- 5_30 Bauvorlagen nach Sonderbauverordnung
- ...

bautechnische Nachweise / Prüfberichte

- 6_10 Angaben zum vorbeugenden Brandschutz
- 6_11 Brandschutzkonzept
- 6_12 Löschwassernachweis
- 6_13 Brandschutznachweis
- 6_20 Statik
- 6_21 geprüfte Statik
- 6_30 Wärmeschutznachweis
- 6_40 Schallschutznachweis
- 6_50 Nachweis über die Einhaltung der Grundrissflächen und Höhenlagen
- 6_51 Bescheinigung stichprobenhafte Kontrolle Statik
- 6_52 Bescheinigung stichprobenhafte Kontrolle Wärmeschutz
- 6_53 Bescheinigung stichprobenhafte Kontrolle Schallschutz
- 6_60 Bodengutachten
- ...

sonstige Angaben und Nachweise

- 7_10 Vollmacht zum digitalen Verfahren
- 7_20 Architektenvollmacht
- 7_30 statistischer Erhebungsbogen
- 7_40 Erklärung zum Artenschutz §44 BNatSchG
- 7_41 Antragsformular Eingriffsregelung (BNatSchG)
- 7_50 Erklärung Grundstücksnachbarn
- ...

Weiterhin bitten wir Sie darum, folgende **weitere Punkte vor dem Hochladen von digitalen Unterlagen zu beachten**, um die digitale Prüfung des Antrages zu erleichtern:

- PDF-Dokumente sollen nicht gedreht eingestellt werden (dies lässt sich nach Erzeugung des PDF durch einfaches Öffnen der Datei feststellen und korrigieren)
- Berechnungen sollen als eine Datei in den Projektraum eingestellt werden
- Grundrisse und Schnitte sollen hingegen als jeweils einzelne Dateien mit entsprechender Bezeichnung eingestellt werden und nicht als ein mehrseitiges PDF-Dokument
- Ansichten können zusammen in einer PDF-Datei hochgeladen werden